

# POZEMKY ŽERČICE

WWW.POZEMKYZERCICE.CZ



označení pozemku	p.č.	velikost	cena Kč/m2	cena celková
13	123/22, 123/23	902 m2	3.700,- Kč / m2	3.337.400,-Kč

## 3.337.400,- Kč

Veškeré technické informace uvedené na webových stránkách [www.pozemkyzercice.cz](http://www.pozemkyzercice.cz) jsou zveřejněny na základě veřejně dostupných listin a informací příslušných orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Tyto informace mají pouze informativní charakter.

Každý zájemce je povinen si samostatně ověřit aktuální podmínky budoucí výstavby, možnosti napojení na inženýrské sítě a další podmínky související s realizací stavby rodinného domu v dané lokalitě „Humna“. Podmínky stanovené orgány státní správy nebo správci sítí se mohou v čase změnit.

Prodávající i zprostředkovatel si vyhrazují právo na změnu uvedených informací.

Závazné podmínky prodeje jsou stanoveny výhradně v rezervační smlouvě a následně v kupní smlouvě.





# ŽERČICE U MLADÉ BOLESLAVI STAVEBNÍ POZEMKY PRO RODINNÉ BYDLENÍ

Postavte svůj domov v klidné obci nedaleko Mladé Boleslavi.

V malebné obci Žerčice, s historií sahající více než 950 let do minulosti, nabízíme k prodeji 16 atraktivních stavebních pozemků určených pro výstavbu rodinných domů.

**Žerčice leží jen několik minut od Mladé Boleslavi**, dynamicky se rozvíjejícího centra regionu. Dominantou obce je historický kostel sv. Mikuláše ze 14. století, který dotváří jedinečnou atmosféru tohoto místa.

Obec nabízí základní občanskou vybavenost – obecní úřad, restauraci a další služby. Kompletní infrastruktura, školy, obchody i zdravotní péče jsou snadno dostupné v nedaleké Dobrovici nebo přímo v Mladé Boleslavi.

Proč si vybrat pozemek právě zde?

- klidné bydlení v přírodě
- rychlá dostupnost Mladé Boleslavi i Prahy
- přátelská a stabilní komunita
- ideální místo pro rodinný život
- region s bohatou historií i moderním zázemím

Mladoboleslavsko spojuje kouzlo českého venkova s výhodami moderního života - najdete zde krásnou přírodu, historické památky i široké možnosti sportu a kultury.



**ŽERČICE - MÍSTO, KDE MŮŽE ZAČÍT VÁŠ NOVÝ DOMOV.**